

## **Opis przedmiotu zamówienia**

### **I. Nazwa zadania:**

Przebudowa ul. Okrzei w Białej Podlaskiej wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, budową oświetlenia oraz przebudową sieci wodociągowej.

### **II. Podstawa prawna:**

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2026 poz. 524);
- 2) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 889);
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi gminnej nr 100551L, klasy D, położonej w miejscowości Biała Podlaska na odcinku od km 0+003.11 do km 0+209.12 o długości 206.01 m, obejmująca przebudowę nawierzchni jezdni, zjazdów, budowę kanalizacji deszczowej, sieci elektroenergetycznej oświetlenia oraz przebudowę sieci wodociągowej.

Przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do obiektów liniowych, pod pojęciem których należy rozumieć obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami i obiektami znajdującymi się w jej ciągu.

#### **Zakres rzeczowy zamierzenia budowlanego:**

- wykonanie niezbędnych korekt wysokościowych i sytuacyjnych, oraz zabezpieczenia podziemnej, infrastruktury technicznej w miejscach kolizji z projektowaną infrastrukturą drogową,
- rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni drogi gminnej w obszarze skrzyżowań z innymi drogami, zjazdów do posesji, i wykonanie pełnej grubości warstw konstrukcyjnych oraz rozbiórka i ew. odtworzenie ogrodzeń kolidujących z inwestycją,
- regulacja chodników w obszarze skrzyżowań projektowanej drogi z innymi drogami,
- humusowanie i plantowanie projektowanych zieleńców w obszarze skrzyżowań projektowanej drogi z innymi drogami,
- poprawa parametrów geometryczno-konstrukcyjnych istniejącej nawierzchni poprzez przebudowę geometrii i konstrukcji jezdni w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu wraz z rozwiązaniami konstrukcyjnymi w zakresie elementów korony drogi poprzez:
  - wykonanie korytowania pod konstrukcję projektowanej jezdni drogi i zjazdów;
  - o nawierzchni z kostki betonowej;
  - wykonanie nowej konstrukcji jezdni na obszarach wskazanych na Planie Sytuacyjnym;
  - wykonanie nawierzchni jezdni z kostki betonowej gr. 8 cm z mikrofazą;
- budowa i regulacja zjazdów z drogi na posesje przyległe do przebudowywanej drogi gminnej, w celu dostosowania wysokościowego projektowanej nawierzchni jezdni z nawierzchnią zjazdów w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu,
- budowa kanalizacji deszczowej w celu zagospodarowania wód opadowych w obszarze istniejącego pasa drogowego zgodnie z wydanymi warunkami i projektem technicznym branży sanitarnej,

- przebudowa odcinka kolidującej sieci wodociągowej zgodnie z wydanymi warunkami projektem technicznym branży sanitarnej,
- budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi i projektem technicznym branży elektrycznej,
- wykonanie nowego oznakowania poziomego i pionowego.

**Zakres obszarowy zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotowa inwestycja ze względu na swój charakter zlokalizowana będzie w terenie zabudowanym, w istniejącym pasie drogowym i częściowo na działkach przyległych, na terenie Gminy Miejskiej Biała Podlaska, w powiecie Miasto Biała Podlaska, w województwie lubelskim.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa.**

**W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca w szczególności:**

- 1) wykona roboty budowlane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową;
- 2) wykona dokumentację powykonawczą;
- 3) przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji powykonawczej;
- 4) zawrze umowę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszej Umowie;
- 5) udzieli gwarancji na roboty budowlane na warunkach określonych w niniejszej Umowie;
- 6) udzieli gwarancji na infrastrukturę towarzyszącą na warunkach określonych przez producenta;
- 7) Wykonawca będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługę wycinki i usuwania drzew z terenu inwestycji – o ile zajdzie taka potrzeba;
- 8) dokona rozbiórek wszystkich elementów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu;
- 9) zasili plac budowy w niezbędne przyłącza (elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne, inne własnym staraniem i na własny koszt;
- 10) zagwarantuje wykonanie wszystkich robót budowlanych w sposób zapewniający możliwie najmniejsze uciążliwości dla sąsiadujących ulic;
- 11) wykona niezbędne badania laboratoryjne poszczególnych etapów realizacji robót.

**CPV (Wspólny Słownik Zamówień):**

CPV: 45233140-2 Roboty drogowe,

CPV: 45232130-2 Rurociągi do odprowadzania wody burzowej,

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane,

CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

CPV: 45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych,

CPV: 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli,

CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

CPV: 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

**IV. Termin realizacji zamówienia**

6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**V. Płatności**

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w częściach płatnych na następujących zasadach:

- po wykonaniu i pozytywnym odbiorze części robót Wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia określona zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, z zastrzeżeniem, że łączna kwota wynagrodzenia wypłacona z tytułu odbiorów części robót budowlanych, nie może przekroczyć 80 % kwoty wynagrodzenia brutto;
- po wykonaniu i pozytywnym odbiorze całości robót Wykonawcy przysługuje pozostała część wynagrodzenia określona zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- szczegółowy plan płatności zostanie uzgodniony po podpisaniu umowy na roboty.

**VI. Wyposażenie techniczne**

Zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

**VII. Konstrukcja nawierzchni i rozwiązania materiałowe**

Zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

**VIII. Oznakowanie**

Na czas budowy Wykonawca wykona czasową organizację ruchu.

**IX. Podstawę do złożenia oferty stanowi załączona dokumentacja projektowa. Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy i nie musi uwzględniać wszystkich robót koniecznych do realizacji zamówienia określonych w Opisie Zamówienia i dokumentacji projektowej.**